

III. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

budowy sieci kanalizacji sanitarnej w Strzałkowie
(ul. Leśna) w obrębie ewid. Strzałkowo gm. Strzałkowo
na działkach ozn. nr ewid. gruntów: **45, 50/3, 48/12.**

1. Dane ewidencyjne

- 1.1. Budowa – sieć kanalizacji sanitarnej
- 1.2. Inwestor – Gmina Strzałkowo, 62-420 Strzałkowo, Al. Prymasa Wyszyńskiego 6
- 1.3. Adres budowy – Strzałkowo, ulica Leśna

2. Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora,
- obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego
- mapa sytuacyjna w sk. 1 : 1000.
- uzgodnienia i opinie według spisu
- obowiązujące przepisy i normy.

3. Przedmiot inwestycji .

Projektowana sieć grawitacyjna kanalizacji sanitarnej o łącznej długości 361,75 m, w tym :
PCV 200 o długości 272,75m oraz PCV160 o dł. 89,0m
dla istniejącej i docelowej zabudowy przyległych posesji - 22 szt. ,
Włączenie sieci w projektowaną przepompownię ścieków na terenie ulicy Leśnej
P2000- 100,95 / 96,65 , włączenie na poziomie 98,15.
Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej PE 160x9,5 o długości 230,0 m
Włączona do studni rozprężnej – końcowej w ulicy Leśnej S-101,47/100,47

4. Istniejący stan zagospodarowania.

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków.

Na terenie nie są prowadzone prace archeologiczne.

dz nr. ew.gr. **45, 50/3, 48/12,**

– pasy drogowe ulicy Leśnej oraz dróg dojazdowych.

Uzbrojenie podziemne działek :

- sieć wodociągowa z przyłączami : w 90 . w100.
- Sieć gazowa z przyłączami : gs 63
- sieci eN, td z przyłączami -
- zbieracze i sączki drenarskie (teren drenowany)

Istniejące uzbrojenie nie koliduje z projektowaną siecią.

Skrzyżowania z istniejącymi sieciami wodociągowymi, gs , eN, td , na różnych poziomach

5. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Planowana inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla Strzałkowa. Projektowana zabudowa nie zmienia funkcji terenu. Trasę sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami przedstawiono na mapie – rys. 1.

Sieć kanalizacji sanitarnej zlokalizowano:

- na terenie dz. **45**, ks 200 w pasie ulicy Leśnej , 3,0-2,6m od granicy południowej pasa oraz 3,0-3,9m od granicy północnej pasa, w środku istniejącej jezdni asfaltowej.
 - na terenie dz. **48/12** ks 200 (160), w pasie drogi dojazdowej, w odległości 4,0m i 3,7m od granicy pasa z przyległymi działkami budowlanymi, droga gruntowa
 - na terenie dz. **50/3** –ks160 w drodze dojazdowej w odl. 4,0m od granicy, droga gruntowa
- W części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu wskazano projektowane przyłącza do poszczególnych nieruchomości, które zostaną wykonane w trybie art. 29a Prawo budowlane.

Przyłącza nie wchodzą w zakres niniejszego opracowania.

Sieci kanalizacyjne zaprojektowano do odbioru ścieków z bud. mieszkalnych.

Sieć ks200 w ulicy Leśnej zaprojektowano jako zbiorczą, natomiast jako odgałęzienia ks200(160) w drodze dz.48/12 oraz ks 160 w drodze dz. 50/3

Studnie pośrednie z kręgów betonowych DN100 na sieci , S1 do S14 (14szt.) zaprojektowano dla podłączenia istniejących i projektowanych budynków na przyległych działkach budowlanych Głębokość studni w ul. Leśnej wynosi 2,74-2,18m.

Głębokość studni w drodze dz. 48/12 wynosi 2,63-1,55m. , w drodze dz. 50/3 wynosi 2,11-1,55m.

Na zakończeniu istniejącej zabudowy ulicy Leśnej zaprojektowano przepompownię ścieków P2000- 100,95 / 96,65 , włączenie na poziomie 98,15.

Przepompownię zaprojektowano dla docelowej obsługi ok.75 budynków mieszkalnych tj. dla napływu ścieków w ilości $Q_{s \max} = 14,7$ l/s, z 2 pompami FLYGT typu NP3102 160MT/460, z króćcami o średnicy 100mm, których punkt pracy wynosi – $O_p=54$ m³/h, $H_p=11,4$ mH₂O,

pojemność retencyjna proj. przepompowni wynosi 4,1 m³ w tym pojemność martwa 2,2m³

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej PE 160x9,5 o długości 230,0 m

Równoległe do sieci grawitacyjnej, w odległości w osiach 0,7m, na głębokości ok.1,5m.

Włączona do studni rozprężnej – istniejącej studni końcowej w ulicy Leśnej S-101,47/100,47

4. Ukształtowanie terenu, z oznaczeniem zmian w stosunku do stanu istniejącego.

Nie zmienia się ukształtowania terenu. Niweleta terenu pozostaje więc bez zmian.

Po wykonaniu sieci z przyłączami teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego

Nawierzchnie oraz skarpy rowów odwadniających zostaną odtworzone.

5. Ukształtowanie zieleni.

Na terenie posesji znajduje się zieleń niska (trawa) oraz pojedyncze drzewa liściaste.

Nie planuje się usuwania i wycinki drzew - drzewostan pozostawia się nie naruszony.

8. Informacje dotyczące ochrony zabytków i dóbr kultury:

Planowana inwestycja nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej ani na terenach zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych .

9. Informacje i dane dotyczące przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Projektowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu rozporządzenia. Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010r .

w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko

Projektowane sieci nie spowodują zagrożenia dla środowiska, higieny i zdrowia

użytkowników oraz otoczenia wokół obiektu, nie będą oddziaływać na glebę.

10. Oddziaływanie obiektu zamknie się w granicach działek objętych projektem.

Określenia obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o wymagania techniczne COBRTI INSTAL Zeszyt 9 „Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych” (tablica 4 i tablica 5).

Obszar oddziaływania obiektu obejmuje działki w obr. ew. Strzałkowo ozn. nr ew. gruntów:

45, 50/3, 48/12,.

mgr inż. Marek Kubiak
upr. do projektowania, kierowania i nadzorowania
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej
w zakresie sieci i instalacji sanitarnych
NR 6P.7342/67/A/94
i 6P.7342/67/B/94