

**ZARZĄDZENIE Nr 57/2020**  
**WÓJTA GMINY STRZAŁKOWO**  
**z dnia 27 lutego 2020 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu  
ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz 506 z późn.zm. ), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ) oraz zgodnie z Uchwałą Nr XII/137/2020 Rady Gminy Strzałkowo z dnia 20 lutego 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokali mieszkalnych w budynku położonym w m. Strzałkowo, przy u. Powidzkiej 2a, obręb Strzałkowo, stanowiących własność Gminy Strzałkowo, wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej ,Wójt Gminy Strzałkowo zarządza, co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości stanowiące lokale mieszkalne nr 2, nr 3, nr 4, nr 5 w budynku przy ul. Powidzkiej 2a w Strzałkowie, usytuowane na działce oznaczonej nr geodezyjnym 699/15 o pow. 0,1646 ha, zapisane w księdze wieczystej KN1S/00030342/6 w Sądzie Rejonowym w Słupcy, stanowiące własność Gminy Strzałkowo, wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej.

| Opis nieruchomości   | Przeznaczenie w planie   | Pow. Użytkowa lokalu mieszkalnego w m <sup>2</sup> | Pow. użytkowa pomieszcz. przynależ. w m <sup>2</sup> | Udział w nieruchomości wspólnej | Cena wywoławcza |
|--|--|--|--|---------------------------------|-----------------|
| Lokal mieszkalny <b>nr 2</b> wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w Strzałkowie w budynku przy ul. Powidzkiej 2a | Teren usług oświaty i kultury, dopuszcza się przystosowanie niektórych pomieszczeń na funkcję mieszkalną | 44,56  | 0  | 4456/56865                      | 85 900,00 zł    |
| Lokal mieszkalny <b>nr 3</b> wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w Strzałkowie w budynku przy ul. Powidzkiej 2a | Teren usług oświaty i kultury, dopuszcza się przystosowanie niektórych pomieszczeń na funkcję mieszkalną | 41,30  | 0  | 4130/56865                      | 80 000,00 zł    |
| Lokal mieszkalny <b>nr 4</b> wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w Strzałkowie w budynku przy ul. Powidzkiej 2a | Teren usług oświaty i kultury, dopuszcza się przystosowanie niektórych pomieszczeń na funkcję mieszkalną | 50,65  | 0  | 5065/56865                      | 97 200,00 zł    |
| Lokal mieszkalny <b>nr 5</b> wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w Strzałkowie w budynku przy ul. Powidzkiej 2a | Teren usług oświaty i kultury, dopuszcza się przystosowanie niektórych pomieszczeń na funkcję mieszkalną | 63,09  | 0  | 6309/56865                      | 120 100,00 zł   |

**§ 2**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ) mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

### § 3

Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Strzałkowo, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Gazecie Słupeckiej” i „Kurierze Słupeckim” oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Strzałkowo.

### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. WÓJTA  
  
mgr Lidia Śmidowicz  
Zastępcza Wójta