

**ZARZĄDZENIE Nr 55/2020**  
**WÓJTA GMINY STRZAŁKOWO**  
**z dnia 27 lutego 2020 r.**

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) oraz zgodnie z Uchwałą Nr XII/144/2020 Rady Gminy Strzałkowo z dnia 20 lutego 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w m. Słomczyce, stanowiących własność Gminy Strzałkowo, Wójt Gminy Strzałkowo zarządza, co następuje:

**§ 1.**

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność Gminy Strzałkowo oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki : nr. 238/15 o pow. 2,8600 ha nr KW KN1S/00027361/1, nr 238/13 o pow. 0,4097 ha nr KW KN1S/00024318/4, nr 238/11 o pow. 0,7681 ha nr KW KN1S/00024318/4, na terenie których znajduje się założenie dworsko-parkowe w Słomczycach, gm. Strzałkowo, wpisane do rejestru zabytków pod numerem rejestru A-422/164, dz.KL.5336-15/89

Lp.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w studium	Powierzchnia nieruchomości w ha	Księga wieczysta	Cena wywoławcza nieruchomości
1.	Założenie dworsko-parkowe w m. Słomczyce, obręb Babin, w skład którego wchodzi działki nr 238/15, 238/13, 238/11.	Park zabytkowy w granicy ochrony strefy konserwatorskiej	238/15-2,8600 238/13-0,4097 238/11-0,7681	KN1S/00027361/1 KN1S/00024318/4	398 970,00 zł

**§ 2.**

Na podstawie Uchwały Nr XII/145/2020 Rady Gminy Strzałkowo z dnia 20 lutego 2020 r. zastosowano 10% bonifikaty od ceny zbywanej nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków.

**§ 3.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**§ 4.**

Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Strzałkowo, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Gazecie Słupeckiej” i „Kurierze Słupeckim” oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Strzałkowo.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
Z up. WÓJTA  
mgr Lidia Smidowicz  
Zastępca Wójta