

**UCHWAŁA Nr VII/86/2019**  
**Rady Gminy Strzałkowo**  
**z dnia 13 czerwca 2019 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w miejscowości Strzałkowo dla rejonu przy ulicy Ostrowskiej, ulicy Powidzkiej**

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z 2019 r. poz. 60, 235 i 730) Rada Gminy Strzałkowo uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą nr XXII/199/2013 Rady Gminy Strzałkowo z dnia 14 marca 2013 r. w sprawie zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego Strzałkowo, (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 3103 z dnia 22.04.2013 r.) oraz uchwałą Nr XXXIII/236/01 Rady Gminy w Strzałkowie z dnia 18 października 2001 r. w sprawie uchwalenia zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Strzałkowo w rejonie ul. Powidzkiej (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2001 r. Nr 141, poz. 2859).

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą planu przedstawiono na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 3. Dla obszaru, o którym mowa w § 2. dopuszcza się możliwość prowadzenia odrębnych procedur planistycznych.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Strzałkowo.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
*Galat*  
Tomasz Galat

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały nr VII/86/2019**  
**Rady Gminy Strzałkowo**  
**z dnia 13 czerwca 2019 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w miejscowości Strzałkowo dla rejonu przy ulicy Ostrowskiej, ulicy Powidzkiej**

Niniejszą uchwałą przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obszar objęty sporządzeniem miejscowego planu zlokalizowany jest w miejscowości Strzałkowo w rejonie ulicy Ostrowskiej, ulicy Powidzkiej.

Dla Przedmiotowych terenów obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

Teren przedstawiony na załączniku graficznym do niniejszej uchwały objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przyjętego uchwałą nr XXII/199/2013 Rady Gminy Strzałkowo z dnia 14 marca 2013 r. w sprawie zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego Strzałkowo, (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 3103 z dnia 22.04.2013 r.) oraz uchwałą Nr XXXIII/236/01 Rady Gminy w Strzałkowie z dnia 18 października 2001 r. w sprawie uchwalenia zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Strzałkowo w rejonie ul. Powidzkiej (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2001 r. Nr 141, poz. 2859).

W planach tych wyznaczono tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, zabudowy usługowej, tereny usług i oświaty.

Zakresem zmiany obowiązujących planów jest modyfikacja zapisów, która umożliwi racjonalne wykorzystanie terenu poprzez zmianę parametrów zabudowy w celu realizacji celów publicznych.

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pozwoli określić nowe rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne, parametry i wskaźniki dla projektowanych obiektów.

Zgodnie z polityką przestrzenną zawartą w zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzałkowo zatwierdzoną uchwałą Nr XXXIII/238/2017 z dnia 9 listopada 2017 r., tereny objęte granicą opracowania, położone są w strefie zabudowy mieszkaniowej i usług oraz usług publicznych.

Z mocy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do wyłącznej kompetencji Rady Gminy należy ustalanie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu i stanowienia przepisów gminnych w zakresie zagospodarowania przestrzennego.

**Przewodniczący**  
**Rady Gminy**  
*Galán*  
**Tomasz Gałan**

# Wydruk z mapy ewidencyjnej

Województwo: wielkopolska

STAROSTA SŁUPECKI

Skala 1:2000

Powiat: słupecki

GKK.6642. 489.2019

Arkusz ewidencyjny: 6

Jednostka ewidencyjna: Strzałkowo

Obręb ewidencyjny: STRZĄLKOWO

Załącznik  
do Uchwały Nr VII/86/2019  
Rady Gminy Strzałkowo  
z dnia 13 czerwca 2019 r.



## Legenda

**---** granica obszaru objętego opracowaniem planu

Wykonał: Wioletta Lewandowska

Wójt Gminy  
Słupca  
**Galun**  
Tomasz Galun

Słupca dn. 27-05-2019 r.

Poświadczą się zgodność niniejszej kopii z treścią materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ Prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Słupecki
Nazwa materiału zasobu	mapa
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.3023.2019
Data wykonania kopii	z 07.05.2019
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Geodeta Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru

Beata Chorążyczewska-Erban