

**Zarządzenie Nr 75/2012  
Wójta Gminy Strzałkowo  
z dnia 11 września 2012r.**

w sprawie ustalenia stawek czynszu za wynajem lokali, obowiązujących w mieszkaniowym zasobie Gminy Strzałkowo

Na podstawie art.8 pkt.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (tekst jednolity Dz.U. z.2005r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Gminy nr XVI/141/2012 z dnia 28.06.2012r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Strzałkowo, zarządza się, co następuje:

§ 1 1. Ustala się podstawową stawkę czynszu miesięcznego za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wyposażonego w instalację wodno kanalizacyjną i elektryczną w wysokości 2,24zł/m<sup>2</sup>.

2. Ustala się stawkę czynszu miesięcznego za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wyposażonego w instalację wodno kanalizacyjną i elektryczną oraz centralne ogrzewanie (czynnik podwyższający) w wysokości 2,35zł/m<sup>2</sup>.

3. Ustala się stawkę czynszu miesięcznego za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wyposażonego w instalację wodno kanalizacyjną i elektryczną oraz ciepłą wodę (czynnik podwyższający) w wysokości 2,35zł/m<sup>2</sup>.

4. Ustala się stawkę czynszu miesięcznego za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wyposażonego w instalację wodno kanalizacyjną i elektryczną oraz centralne ogrzewanie i ciepłą wodę (czynniki podwyższające) w wysokości 2,46zł/m<sup>2</sup>.

5. Ustala się stawkę czynszu miesięcznego za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wyposażonego w instalację wodno kanalizacyjną i elektryczną bez łazienki (czynnik obniżający) w wysokości 2,02zł/m<sup>2</sup>.

6. Ustala się stawkę czynszu miesięcznego za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wyposażonego w instalację wodno kanalizacyjną i elektryczną bez wc (czynnik obniżający) w wysokości 1,79zł/m<sup>2</sup>.

7. Ustala się stawkę czynszu miesięcznego za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wyposażonego w instalację wodno kanalizacyjną i elektryczną bez łazienki oraz wc (czynniki obniżające) w wysokości 1,57zł/m<sup>2</sup>.

8. Ustala się stawkę czynszu miesięcznego za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu socjalnego w wysokości 1,12zł/m<sup>2</sup>.

§ 2. Traci moc zarządzenie Wójta Gminy nr 23/03 z dnia 13.03.2003r. w sprawie wysokości stawek czynszu w lokalach mieszkalnych znajdujących się w gminnym zasobie mieszkaniowym.

§ 3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

  
mgr inż. Dariusz Grzywiński