

Uchwała Nr XLIII/267/10
Rady Gminy Strzałkowo
z dnia 24 czerwca 2010r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej w rejonie miejscowości Słomczyce w obrębie geodezyjnym Babin gmina Strzałkowo


Na podstawie art. 14 ust. 1,2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) **Rada Gminy Strzałkowo u c h w a l a , c o n a s t ę p u j e :**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszarów gminy Strzałkowo, dla ustalenia przeznaczenia terenów, na których będzie zlokalizowana zabudowa mieszkaniowa i usługowa w rejonie miejscowości Słomczyce w obrębie geodezyjnym Babin gmina Strzałkowo.

§ 2. Zakresem prac planistycznych objęty będzie obszar oznaczony w studium . Granice obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1, przedstawiono na rysunku studium w skali 1:10000, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Strzałkowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy

Włodzisław Musielak

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XLIII/267/10
Rady Gminy Strzałkowo
z dnia 24 czerwca 2010r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej w rejonie miejscowości Słomczyce w obrębie geodezyjnym Babin gmina Strzałkowo

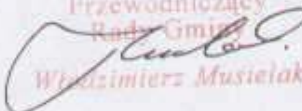
Planowane tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej rozszerzą bazę terenów pod zabudowę. Teren położony jest w sąsiedztwie terenów Miasta Słupca i Gminy Słupca, gdzie jest realizowana zabudowa mieszkaniowa.

Zgodnie z art. 14 ust.5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przed podjęciem uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wójt Gminy Strzałkowo dokonał analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia planu, ocenił stopień zgodności z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzałkowo (uchwalonym uchwałą Rady Gminy Strzałkowo Nr IX/43/07 z dnia 14 czerwca 2007 r.) oraz ustalił niezbędny zakres prac planistycznych.

W planie miejscowym zostaną ustalone przeznaczenia terenów oraz zostanie określony sposób ich zagospodarowania.

W przedmiotowej sprawie nie zachodzą okoliczności faktyczne oraz prawne uniemożliwiające podjęcie prac planistycznych.

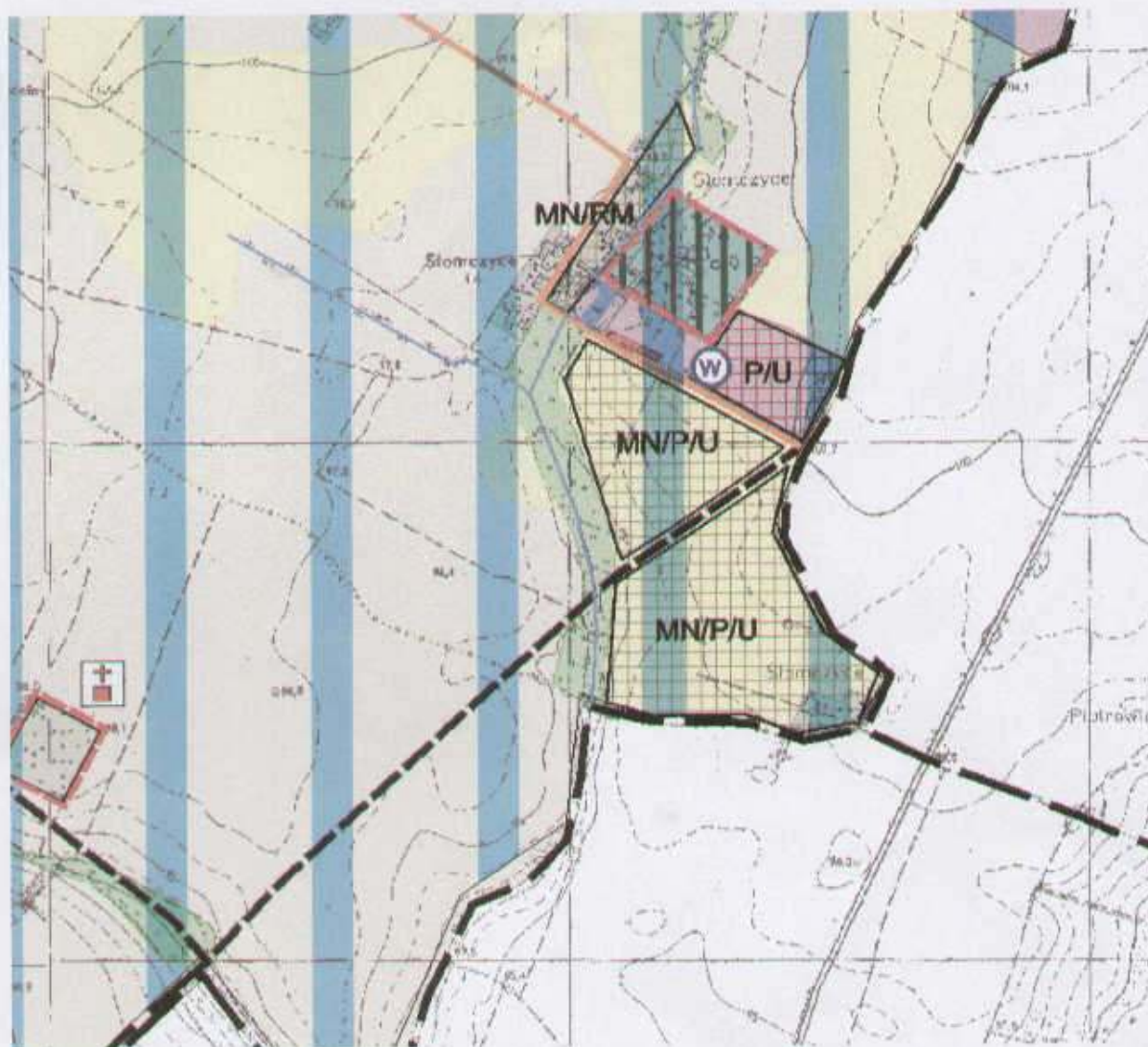
Wobec powyższego, Wójt Gminy zarekomendował Radzie Gminy Strzałkowo podjęcie przedmiotowej uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy

Włodzisław Musielak

Skala 1:10 000

**Załącznik do Uchwały Nr XLIII/267/10
Rady Gminy Strzałkowo
z dnia 24 czerwca 2010r.**

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie lokalizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej w rejonie miejscowości Słomczyce w obrębie geodezyjnym Babin gmina Strzałkowo.



MN/P/U _____ OBSZAR OBJĘTY UCHWAŁĄ

Przewodniczący
Rady Gminy
Włodzimierz Mustelak