

**Uchwała Nr XLIII/265/10
Rady Gminy Strzałkowo
z dnia 24 czerwca 2010r.**

w sprawie: **przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie lokalizacji zabudowy przemysłowej i usługowej w rejonie miejscowości Wólka w obrębie geodezyjnym Wólka gmina Strzałkowo**

Na podstawie art. 14 ust. 1,2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) **Rada Gminy Strzałkowo u c h w a l a , c o n a s t ę p u j e :**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszarów gminy Strzałkowo, dla ustalenia przeznaczenia terenów, na których będzie zlokalizowana zabudowa mieszkaniowa i usługowa w rejonie miejscowości Wólka w obrębie geodezyjnym Wólka gmina Strzałkowo.

§ 2. Zakresem prac planistycznych objęty będzie obszar oznaczony w studium .
Granice obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1, przedstawiono na rysunku studium w skali 1:10000, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Strzałkowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Włodzimierz Mustecki
Włodzimierz Mustecki

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XLIII/265/10
Rady Gminy Strzałkowo
z dnia 24 czerwca 2010r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie lokalizacji zabudowy przemysłowej i usługowej w rejonie miejscowości Wólka w obrębie geodezyjnym Wólka gmina Strzałkowo

Planowane tereny zabudowy produkcyjnej i usługowej rozszerzą bazę terenów inwestycyjnych w gminie Strzałkowo na obszarze po byłych terenach wojskowych.

Zgodnie z art. 14 ust.5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przed podjęciem uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wójt Gminy Strzałkowo dokonał analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia planu, ocenił stopień zgodności z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzałkowo (uchwalonym uchwałą Rady Gminy Strzałkowo Nr IX/43/07 z dnia 14 czerwca 2007 r.) oraz ustalił niezbędny zakres prac planistycznych.

W planie miejscowym zostaną ustalone przeznaczenia terenów oraz zostanie określony sposób ich zagospodarowania.

W przedmiotowej w sprawie nie zachodzą okoliczności faktyczne oraz prawne uniemożliwiające podjęcie prac planistycznych.

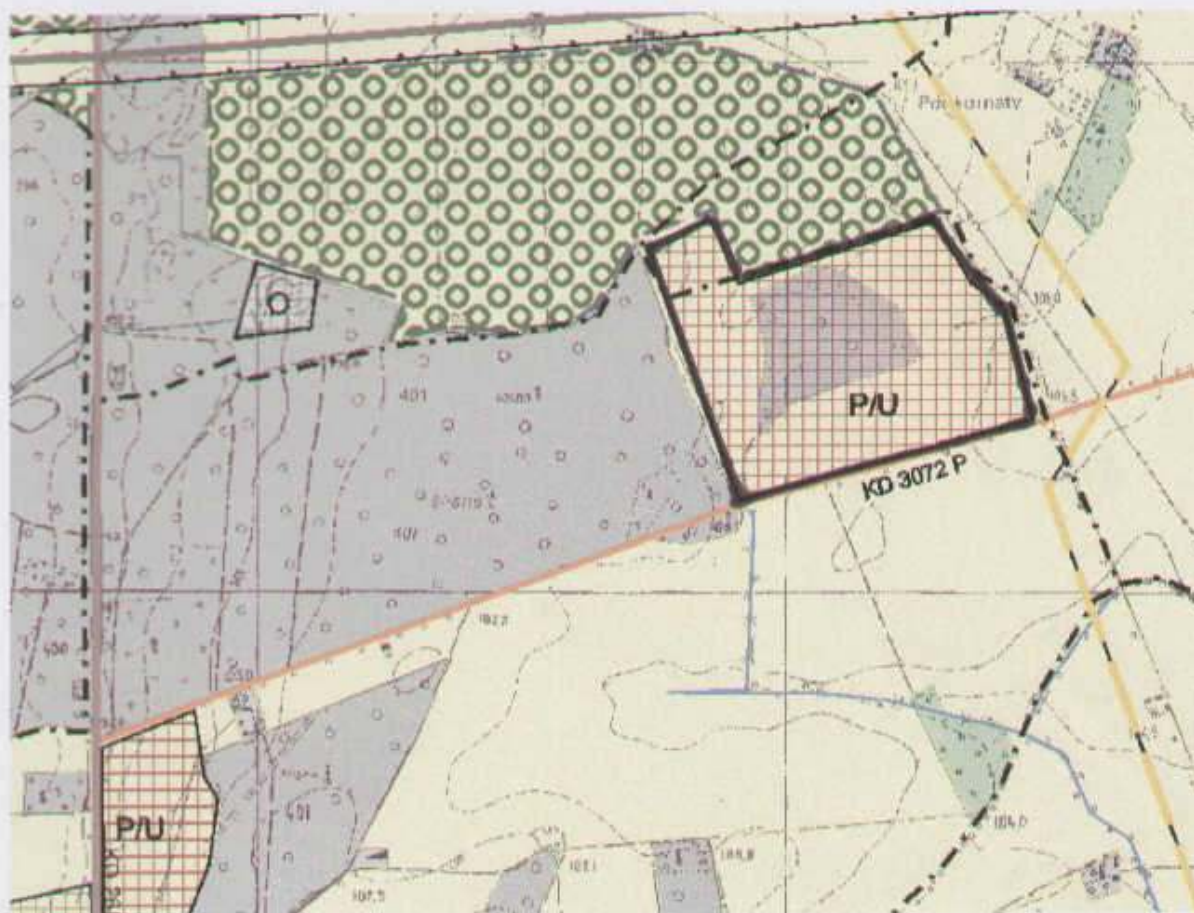
Wobec powyższego, rekomenduje się Radzie Gminy Strzałkowo podjęcie przedmiotowej uchwały.

Przewodniczący
Rady Gminy
Włodzimierz Musielak
Włodzimierz Musielak

Skala 1:10 000

**Załącznik do Uchwały Nr XLIII/265/10
Rady Gminy Strzałkowo
z dnia 24 czerwca 2010r.**

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie lokalizacji zabudowy przemysłowej i usługowej w rejonie miejscowości Wólka w obrębie geodezyjnym Wólka gmina Strzałkowo



P/U ——— OBSZAR OBJĘTY UCHWAŁĄ

Przewodniczący
Rady Gminy
Włodzimierz Musielak