

**UCHWAŁA Nr XXXVIII/237/10  
RADY GMINY STRZAŁKOWO  
z dnia 10 lutego 2010 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych w budynku położonym w Strzałkowie, przy ul. Kościuszki 1 na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Strzałkowo wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 28 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), art. 2 ust.1 i 2 i art. 3 ust.1, 2, 3 i 4 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (tekst jednolity z 2000 r. Dz.U. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz zgodnie z Uchwałą Nr XXXVIII/193/98 Rady Gminy w Strzałkowie z dnia 17 kwietnia 1998 r. w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali, Rada Gminy Strzałkowo uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż lokali mieszkalnych w budynku położonym w Strzałkowie, przy ul. Kościuszki 1, usytuowanym na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Strzałkowo oznaczonej nr geodezyjnym 324/5, o pow. 0,0843 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr 38253, w Sądzie Rejonowym w Słupcy, wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Strzałkowo.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
  
Włodzimierz Muxielak

## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XXXVIII/237/10 Rady Gminy Strzałkowo z dnia 10 lutego 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych w budynku położonym w Strzałkowie, przy ul. Kościuszki 1 na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Strzałkowo, wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej.

Nieruchomość położona w miejscowości Strzałkowo, zapisana w księdze wieczystej KW Nr 38253, w Sądzie Rejonowym w Słupcy, oznaczona nr geodezyjnym 324/5, o pow. 0,0843 ha zabudowana jest budynkiem, w których znajdują się lokale mieszkalne. Zgodnie z Uchwałą Nr XXXVIII/193/98 Rady Gminy w Strzałkowie z dnia 17 kwietnia 1998 r. najemcom przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zajmowanych lokali mieszkalnych. W celu sprzedaży w/w lokali mieszkalnych konieczne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

Przewodniczący  
Rady Gminy

  
Włodzimierz Mustielak